

Das aktuelle Haus



Seit Oktober 2011 gibt es ein **HOLZBAUHAUS** in 90542 Eckental, Lavendelweg 17. Das Bild zeigt die Südwest-Seite.

Haussteckbrief

- Planung: **natürlich-baubio-logisch**
- Individuelle Planung als Holz-Lehm-Haus mit Walmdach
- Energieeffizienzhaus 55 der KfW
- Gedämmte Holz-Elementdecke auf wasserdichtem Betonkeller
- Dachneigung 16 Grad Tondeckung
- Wohnfläche 136 qm
- Putzfassade mit leicht abgetönten Anstrich
- Holz-Fenster mit Bewitterungsschutz-Leisten
- Holz-Vergaser-Kessel mit solarer Heizungsunterstützung
- Strahlungsheizung in Lehm
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden

Hier finden Sie uns:



Von Nürnberg kommend

Von der B2 von Nürnberg kommend Richtung Gräfenberg in Eckental in die Brandner Straße links einbiegen. (ST2240). Die 3te Seitenstraße links ist die Nelkenstraße. Der Astenweg zweigt nach links aus der Nelkenstraße ab. Biegen Sie gleich die erste rechts ab in den Lavendelweg. Das Haus mit der Nummer 17 ist das **HOLZBAUHAUS**.

Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Privatsphäre unserer Baufamilien. Vielen Dank.

Gute Fahrt!

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer



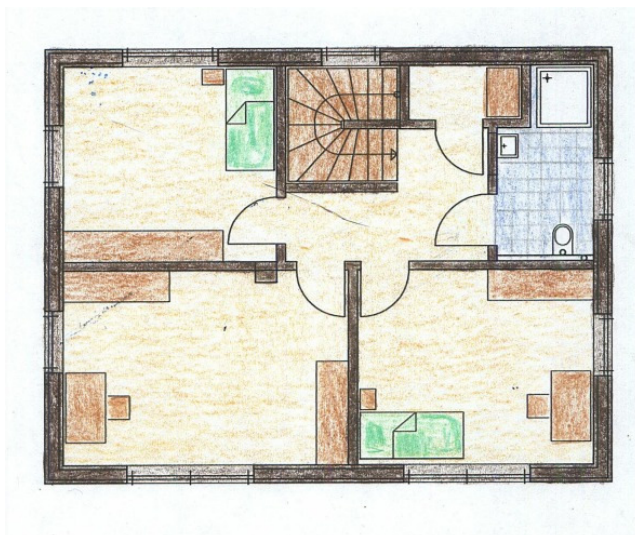
Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de

Das Haus ist so gestaltet, dass ohne großen Aufwand zwei getrennte Wohnungen daraus entstehen können. Der offene Wohnbereich orientiert sich zum Süden hin und ist zum Treppenhaus hin abgeschlossen.

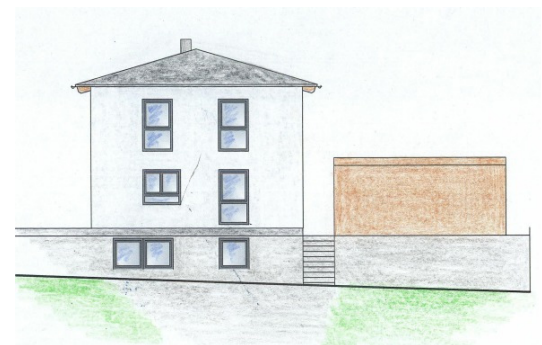
Eine thermische Solaranlage bildet eine Verschattung an der Südseite.

Ein Scheitholz-Vergaser im Keller erzeugt mit solarer Heizungsunterstützung die Raumwärme und das warme Wasser.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Kinderzimmer, das Kinderbad und



zusätzlich ein Arbeitsraum. Eine Abstellkammer für Staubsauger und anderes ist vom Flur aus erreichbar. Durch die Hausform gibt es keine Dachschrägen, wie sie in fränkischen Häusern häufig vorkommen.



Bedingt durch das Gelände ist an der Ostseite Tageslicht im Keller möglich.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de