

Das aktuelle Haus



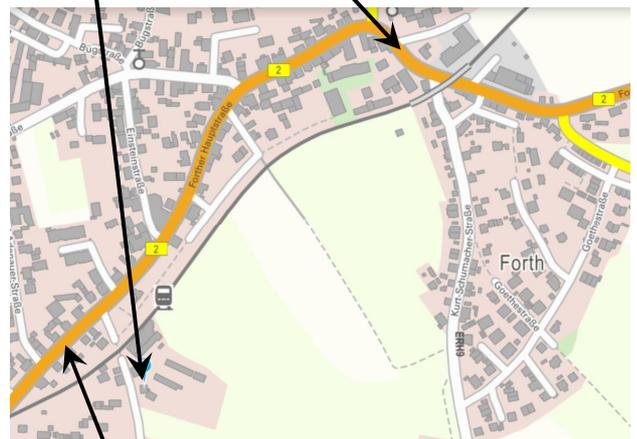
Seit 9. April gibt es ein weiteres **HOLZBAUHAUS** in 90542 Eckental, Bismarkstraße 5. Das Bild zeigt das Haus ca. 2 Wochen nach Montage.

Haussteckbrief

- Planung: **natürlich-baubio-logisch**
- Individuelle Planung als Holz-Lehm-Haus
- Energieeffizienzhaus 55 der KfW
- Bodenplatte auf Hartschaumplatten
- Dachneigung 5 Grad Trapezblechdach
- Wohnfläche 171 qm
- Fassade in Lärche unbehandelt
- Holz-Alu-Fenster
- Erdwärmepumpe gemeinsam mit dem Nachbarhaus
- Strahlungsheizung in Lehm
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden

Hier finden Sie uns:

Von Igensdorf und Gräfenberg kommend (B2)



von Eckental und Heroldsberg kommend (B2)

Von Nürnberg kommend folgen Sie der B2 Richtung Gräfenberg bis nach Eckental-Forth. In Forth biegen Sie die dritte Seitenstraße rechts ab, die Ollenhauerstraße, und fahren diese bis zum Ende. Biegen Sie links ab und dann gleich auf der rechten Seite finden Sie die Bismarkstraße 5 mit dem **HOLZBAUHAUS**. In Eckental, Eckenhaider Hauptstraße 11 und im Lavendelweg 17 finden Sie zwei weitere **HOLZBAUHÄUSER**.

Gute Fahrt!

Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Privatsphäre unserer Baufamilien. Vielen Dank.

Bitte halten Sie zu Ihrer eigenen Sicherheit Abstand zum Baugeschehen.

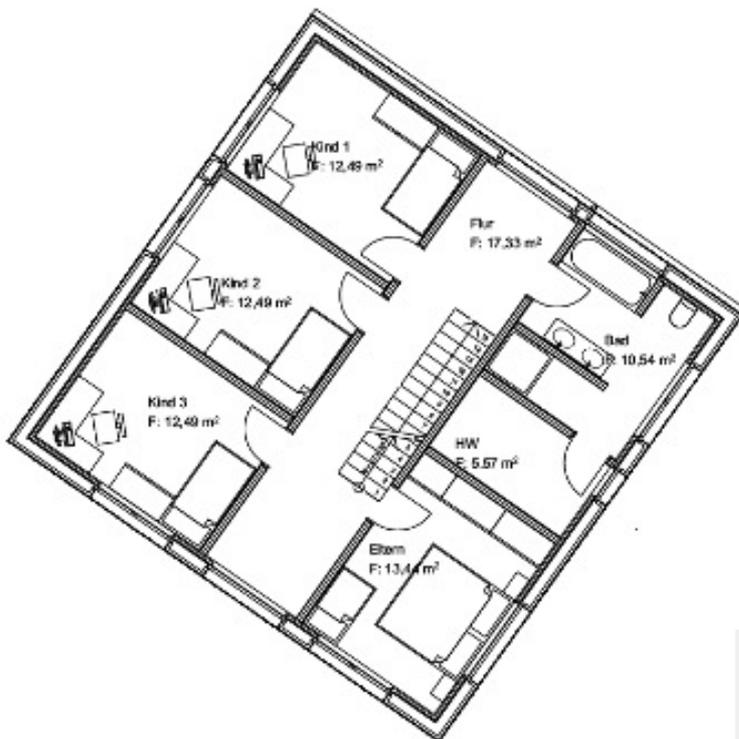
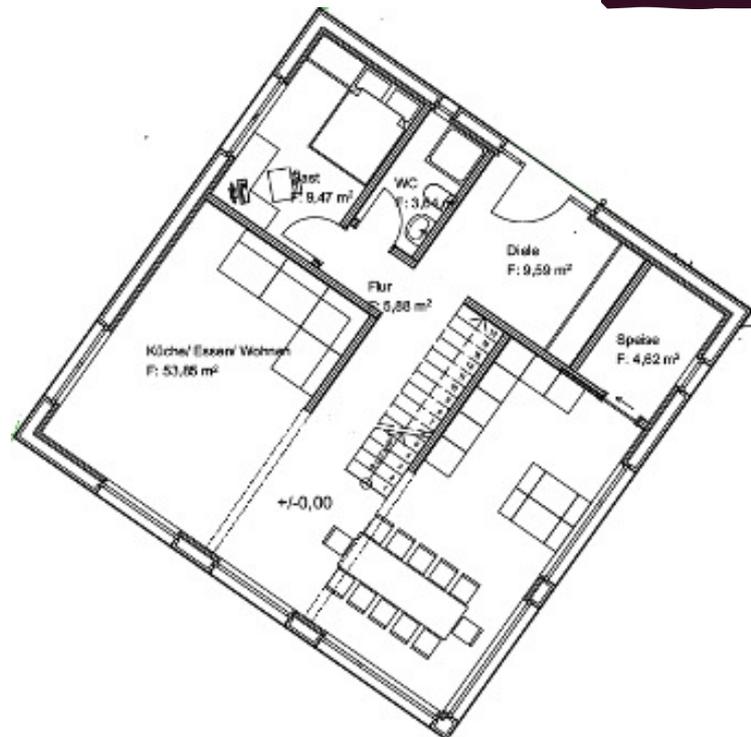
natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer



Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de

Der offene Wohnbereich orientiert sich mit seinen Lebensräumen nach Süden und nach Westen. Die Küche ist halboffen mit einem großen Tisch für gesellige Abende. Das Wohnzimmer ist etwas zurückgesetzt, als Rückzugsraum.

Das Duschbad liegt nah beim Gästezimmer. Ein großzügiger Eingangsbereich macht heimkommen zu mehreren einfach.



Im Obergeschoss des Pulthauses gibt es keine beschränkenden Dachschrägen. Drei Kinderzimmer liegen direkt nebeneinander und sind gleich groß. Ein Hauswirtschaftsraum ist vom Bad aus begehbar. Durch die gerade Treppe gibt es einen großzügigen, hellen Flur, als Spielbereich oder Leseplatz nutzbar.



Gemeinsame Nebenräume und ein Grundstück, das groß genug ist für 2 Häuser: Eine gute Strategie in Zeiten steigender Grundstückspreise Bauen möglich zu machen.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de

