

Das aktuelle Haus



Ein **HOLZBAUHAUS** in Lonnerstadt!

Seit Anfang Mai 2008 gibt es in **91475 Lonnerstadt** in der **Bürgermeister-Krafft-Straße 16** ein **HOLZBAUHAUS**.

Haussteckbrief

- Planung und Entwurf: **natürlich-baubio-logisch**
- Bodenplatte gedämmt mit Glasschotter
- Dachneigung 45 Grad, Deckung in Bieberschwanz
- Fassade Putz auf Holzweichfaser
- Zentraler Grundofen bildet Treppe im Wohnraum
- Thermische Solaranlage mit Heizungsunterstützung
- Strahlungsheizung in Lehm kombiniert mit Heizkörpern
- KfW40-Energiesparhaus
- Teilweise Eigenleistung
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de



Von Höchststadt und der A3 (Ausfahrt Höchststadt Ost, Nr. 80)

Und hier finden Sie uns:



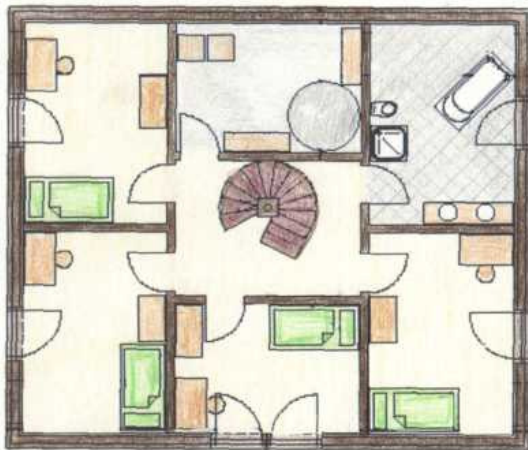
Von Neustadt/Aisch

Lonnerstadt liegt wenige Kilometer südwestlich von Höchststadt/Aisch an der B470.

Biegen Sie von der B470 ein auf die Hauptstraße von Lonnerstadt. Nach 160m geht es die 2. rechts in die Huttergasse. Nach ca. 200m biegen Sie links in die Schulstraße ein und gleich wieder rechts in „An den Kellern“. Folgen Sie dieser Straße halb links und biegen nach ca. 200m links ab in „an der Steinleite“.

Die Bürgermeister-Krafft-Straße bildet eine Ringstraße, in die Sie rechts einbiegen. Das Haus liegt an der Nord-West-Ecke des Ringes.

Gute Fahrt!



Im Dachgeschoss befinden sich die vier Kinderzimmer, das Bad und ein Hauswirtschaftsraum, der auch den Warmwasserspeicher enthält. Der Spitzboden bietet genug Raum für ein großes Arbeitszimmer.



Inspiration aus einem **HOLZBAUHAUS**-Kundenhaus: die runde Treppe beinhaltet im Erdgeschoss den Grundofen.



Im Erdgeschoss bildet der rund gemauerte Ofen den Mittelpunkt des Hauses. Um im Dachgeschoss Platz für die 4 Kinderzimmer zu schaffen, befindet sich das Elternschlafzimmer ebenfalls in dieser Ebene.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de