



Das aktuelle Haus



Seit 20. April gibt es ein **HOLZBAUHAUS** in 90427 Nürnberg-Buch, Seeweg 4. Das Bild zeigt das Haus kurz nach dem Einzug.

Haussteckbrief:

- Planung: **natürlich-baubio-logisch**
- Individuelle Planung als Holz-Lehm-Zweifamilienhaus
- Gedämmte Holzelementdecke
- Dachneigung 45 Grad
- Wohnfläche ca. 170 qm
- Holz-Alu-Fenster
- Fassade in Lärche unbehandelt
- Grundwasserwärmepumpe
- Wandflächenheizung in Lehm
- Innenausbau mit Lehm
- Massivholzböden
- Ausbau mit Eigenleistungen

Hier finden Sie uns:

Von Erlangen kommend



Von A73 Fürth kommend

Von der A73 aus Fürth kommend Ausfahrt Fürth-Poppenreuth folgen Sie jeweils der Beschilderung Richtung Höfles/Buch. Nach dem Ortsausgang Höfles biegen Sie links in den Seeweg, am Ende dieser Straße, kurz vor einer Kreuzung, sind Sie angekommen. Das **HOLZBAUHAUS** finden Sie auf der linken Seite, Hausnummer 4.

Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Privatsphäre unserer Baufamilien. Vielen Dank.

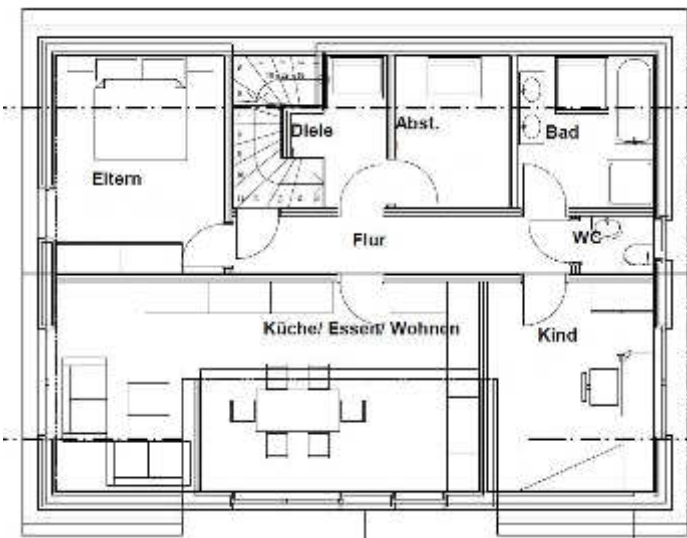
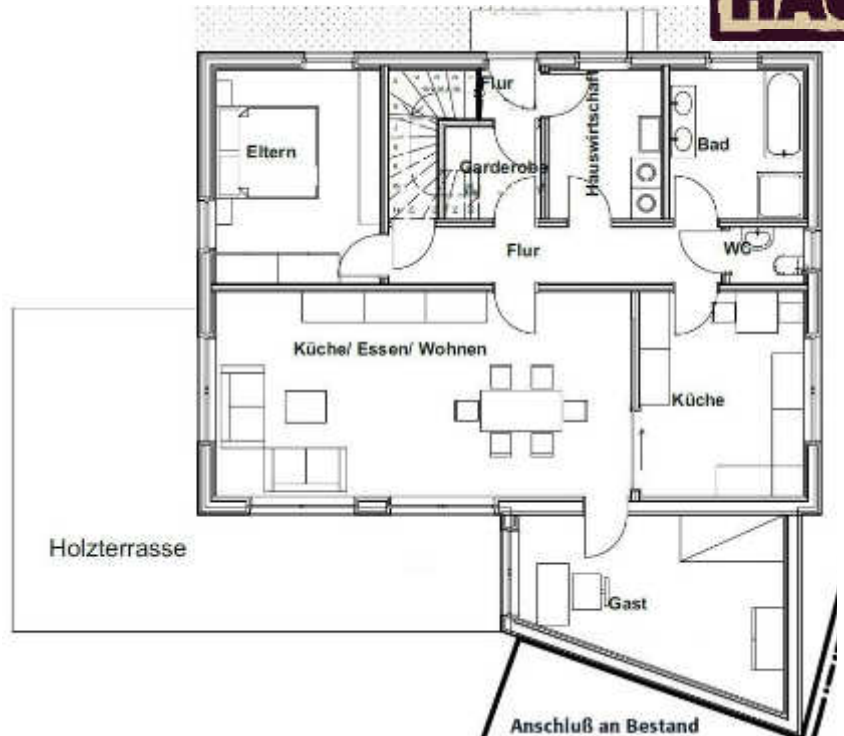
Gute Fahrt!

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de



Das Erdgeschoss bildet eine eigene Wohneinheit und orientiert sich mit großzügiger Belichtung nach Südwesten, da im Südosten ein Bestandsgebäude anschließt. In den Übergangsbereich wurde das Gästezimmer eingeplant. Die Küche kann zum Wohnbereich mit einer Schiebetüre abgetrennt werden.



Das Obergeschoss ist für die schon größeren Kinder geplant und bildet eine eigene Wohneinheit, mit eigener Wohnküche, Bad und einem einzelnen Gäste-WC.



Der Edelstahl-Außenkamin an der Giebelseite (hier rechts zu sehen) macht einen Ofen im Wohnzimmer des Erdgeschosses möglich.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de

